



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

1. St-72/2020-186

Trgovački sud u Splitu, po sucu tog suda Velimiru Vuković, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom TURIZAM, SPORT I NAUTIKA d. o. o., Split, Zrinjsko-Frankopanska 68, OIB: 01077126296, MBS: 040192393, u stečaju, 6. travnja 2022., donio je sljedeći:

Z A K L J U Č A K

Nekretnina stečajnog dužnika TURIZAM, SPORT I NAUTIKA d. o. o., Split, Zrinjsko-Frankopanska 68, OIB: 01077126296, MBS: 040192393, u stečaju, i to:
-Suvlasnički dio: 29/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) s kojim je nedvojbeno povezano pravo vlasništva posebnog dijela nekretnine na II. katu objekta koji se sastoji od ugostiteljskog objekta i tehničke prostorije, korisne neto površine 268,65 m², oznake prodajni prostor "IIK1", korisne vrijednosti 29/100, u zgradi izgrađenoj na nekretnini oznake kat.čest.1701 ZU 2048 k.o. Mali Lošinj-Grad, predaju se u posjed i vlasništvo razlučnom vjerovniku i kupcu FIL-ADRIA TURIST d.o.o., Radoslava Cimermana 56a, 10000 Zagreb, OIB: 61079581166.

Obrazloženje

1. U stečajnom postupku koji se vodi kod ovog suda nad stečajnim dužnikom TURIZAM, SPORT I NAUTIKA d. o. o., Split, Zrinjsko-Frankopanska 68, OIB: 01077126296, MBS: 040192393, u stečaju, rješenjem ovog suda br. St-72/2020-100 od 3. prosinca 2021., nekretnina poblje opisana u izreci ovog zaključka dosuđena su razlučnom vjerovniku i kupcu FIL-ADRIA TURIST d.o.o., Radoslava Cimermana 56a, 10000 Zagreb, OIB: 61079581166, a koje rješenje je postalo pravomoćno 14. ožujka 2022.

2. Rješenjem ovog suda br. St-72/2020-114 od 8. prosinca 2021., ispravljenog u rješenju broj St-72/2020-127 od 24. prosinca 2021. odlučeno je o troškovima postupka koje ima podmiriti razlučni vjerovnik za prodane nekretnine i to:
-Suvlasnički dio: 29/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) s kojim je nedvojbeno povezano pravo vlasništva posebnog dijela nekretnine na II. katu objekta koji se sastoji od ugostiteljskog objekta i tehničke prostorije, korisne neto površine 268,65 m², oznake prodajni prostor "IIK1", korisne vrijednosti 29/100, u zgradi izgrađenoj na nekretnini oznake kat.čest.1701 ZU 2048 k.o. Mali Lošinj-Grad, a koje rješenje je postalo pravomoćno 14. ožujka 2022.

3. Razlučni vjerovnik i kupac FIL-ADRIA TURIST d.o.o., Radoslava Cimermana 56a, 10000 Zagreb, OIB: 61079581166, u cijelosti je podmirio troškove stečajnog postupka za prodanu nekretninu iz rješenja ovog suda br. St-72/2020-114 od 8. prosinca 2021., ispravljenog u rješenju broj St-72/2020-127 od 24. prosinca 2021., u ukupnom iznosu od 198.467,80 kn i to iz uplaćene jamčevine za ID nadmetanja: 33729 dana 2. studenog 2021., dok je za kupoprodajnu cijenu predmetne nekretnine proveden prijeboj, a sve u skladu s rješenjem ovog suda br. St-72/2020-100 od 3. prosinca 2021. o dosudi nekretnine kupcu.

4. Slijedom navedenog a temeljem odredbi čl. 108. st. 4 Ovršnog zakona, trebalo je donijeti ovaj zaključak o predaji nekretnine kupcu.

U Splitu, dana 6. travnja 2022.

S U D A C

Velimir Vuković

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek.

D N A:

- stečajnom upravitelju
- kupcu FIL-ADRIA TURIST d.o.o., Radoslava Cimermana 56a, 10000 Zagreb, po punomoćniku
- Općinski sud Rijeka, ZK odjel Mali Lošinj
- e-oglasna ploča sudova

Broj zapisa: **eb309-064b9**

Kontrolni broj: **00419-1e1bd-cb831**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.